

Số: 1553/TB-CCTHADS

TP. Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 41/2024/QĐST-DS ngày 03 tháng 05 năm 2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 12/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 15 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1457/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2024, 1527/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 129/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 09 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: Số 226 Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 3, tờ bản đồ số 12 tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, diện tích 295m², hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng: lâu dài; nguồn gốc sử dụng: được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất; đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CY 000316, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 22147 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 26/10/2020 cho ông Hồ Văn Đồng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24/9/2024 đến hết ngày 26/9/2024 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS T. Quảng Ngãi;
- Đương sự;
- Viện KSND TP Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Sa